



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

25.10.2016

№ 100  
Экз. №     

г. Ульяновск

**Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там**

В соответствии с пунктом 13 приложения № 4 к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на 2017 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат:

на строительство жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там, в размере 18000 рублей;

на приобретение жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там, в размере 12000 рублей.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2017 года.

Исполняющий обязанности первого заместителя  
Председателя Правительства Ульяновской области –  
Министра сельского, лесного хозяйства  
и природных ресурсов Ульяновской области



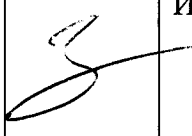
А.В.Чепухин

## Лист согласования

**проекта приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там»**

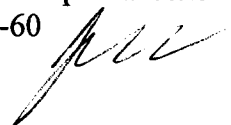
Проект внесён «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. департаментом экономики и финансов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

**СОГЛАСОВАНО:**

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
Поступления	согласования			
		Первый заместитель Министра сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области*		А.И.Братяков
		Директор департамента экономики и финансов – главный бухгалтер Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области		Т.А.Черкасова
		Заместитель директора департамента правовой, организационной и кадровой работы Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области		И.В.Земскова

\*указывается должностное лицо, осуществляющее контроль за исполнением правового акта

Исполнитель: Заморин В.В., заместитель директора департамента – начальник отдела целевых программ и закупок департамента экономики и финансов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, тел. 44-26-60



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там»**

Проект приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там» разработан в целях реализации пункта 13 Типового положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период 2020 года», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598.

Проектом приказа предлагается утвердить на 2017 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство и приобретение жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там.

Разница в стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат обусловлена тем, что постановлением Правительства Российской Федерации от 16.01.2015 № 17 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», снято ограничение на приобретение жилья не старше 5 лет, соответственно возникла необходимость финансовыми инструментами стимулировать строительство нового жилья в сельской местности.

Директор департамента экономики  
и финансов - главный бухгалтер



Т.А.Черкасова

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**проекта приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там»**

Финансирование предлагаемого проекта приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там» (далее – проект приказа) будет осуществляться до окончания 2017 года в пределах бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации по мероприятию «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей молодых специалистов государственной программы Ульяновской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» на 2014-2020 годы (далее – Государственная программа), утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/420-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» на 2014-2020 годы», в сумме 60000,00 тыс. рублей в 2017 году (пункт 1.1 раздела 2 приложение № 21 к Государственной программе).

Дополнительных расходов областного бюджета Ульяновской области на реализацию проекта приказа не предполагается.

Расходов юридических лиц, связанных с реализацией проекта приказа, не предполагается.

Расходы физических лиц, связанные с реализацией проекта приказа, предусматриваются в размере не менее 30% от расчётной стоимости строительства (приобретения) жилья, установленном подпунктом 2.1 пункта 2 постановления Правительства Ульяновской области от 27.05.2014 № 196-П «О некоторых мерах по устойчивому развитию сельских территорий Ульяновской области».

Доходов областного бюджета Ульяновской области не предполагается.

Принятие проекта приказа напрямую не связано с увеличением (уменьшением) поступлений налогов, сборов (пошлин), иных обязательных

платежей в областной бюджет Ульяновской области.

Директор департамента экономики  
и финансов - главный бухгалтер



Т.А.Черкасова

## **ПРАВОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 132/16 от 24.08.2016**

**на проект приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там»**

Департаментом правовой, организационной и кадровой работы Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области 24 августа 2016 года рассмотрен проект приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «Об утверждении на 2017 год стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там» (далее – проект), подготовленный специалистами отдела целевых программ и закупок департамента экономики и финансов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области.

Проектом предлагается утвердить на 2017 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ульяновской области для расчёта размера социальных выплат на строительство и приобретение жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там, в целях реализации пункта 13 Типового положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, к федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период 2020 года», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598.

Принятие данного проекта отнесено к компетенции Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области.

В целом проект соответствует законодательству, имеющиеся замечания юридуко-технического и лингвостилистического характера устранены разработчиком в рабочем порядке.

Коррупциогенных факторов при анализе настоящего проекта не выявлено.

Считаем возможным направить проект на дальнейшее согласование в порядке, установленном постановлением Правительства Ульяновской области от 12.07.2013 № 288-П «Об утверждении Порядка подготовки и издания правовых актов исполнительных органов государственной власти Ульяновской области», в соответствии с которым копии правовых актов, имеющих нормативный характер, направляются в прокуратуру Ульяновской области и Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области в порядке и сроки, установленные законодательством.

Заместитель директора департамента  
правовой, организационной и кадровой работы  
Министерства сельского, лесного хозяйства и  
природных ресурсов Ульяновской области



И.В.Земскова